



สำนักงานทรัพย์สิน  
มหาวิทยาลัยมาหิดล  
เลขที่รับ..... 564  
วันที่รับ..... ๑๔ เม.ย. ๒๕๖๓  
เวลา..... 14.00 น.

กองกลาง  
มหาวิทยาลัยมาหิดล  
รับที่..... 4582  
วันที่..... ๒๙ เม.ย. ๒๕๖๓  
จำนวน..... 14,000/-

ส่วนงาน สำนักงานทรัพย์สิน สำนักงานอธิการบดี มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ ๐-๒๕๖๓-๘๗๔๔๘๘๘ วันที่ ๑๙ เมษายน ๒๕๖๓  
ที่ อา ๖๕๐๑.๐๒๐๙/-

วันที่ ๑๙ เมษายน ๒๕๖๓

เรื่อง พิจารณามาตรการจัดเก็บค่าเช่าในสถานการณ์การแพร่ระบาดของเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (COVID-19) ระลอกใหม่  
ประจำเดือนเมษายน ถึงเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๓

เรียน ผู้อำนวยการสำนักงานทรัพย์สิน ผ่านหัวหน้าหน่วยรายได้

ตามที่สถานการณ์การแพร่ระบาดใหม่ของเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (COVID-19) ระลอกใหม่ได้  
แพร่กระจายอย่างรวดเร็วในทุกภาคส่วนของประเทศไทย ซึ่งทำให้เกิดผลกระทบต่อนิสิตและบุคลากรของ  
มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ ดังนี้ มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์จึงออกประกาศมาตรการป้องกันการแพร่ระบาดของโรค  
ติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (COVID-19) ฉบับที่ ๒๙ โดยกำหนดให้บุคลากรปฏิบัติงานจากที่พักของตนเอง (Work  
from Home) แบบเต็มขีดความสามารถและให้มายปฏิบัติงานที่มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์เท่าที่จำเป็น (ตามเอกสาร  
แนบ ๑) นั้น

ด้วยมาตรการของมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ดังกล่าวได้ส่งผลกระทบโดยตรงกับการประกอบ  
กิจการของผู้เช่าตามเงื่อนไขแห่งสัญญาเช่าด้วยเช่นกัน ดังนั้นในฐานะที่มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์เป็นเจ้าของสถานที่  
เช่าเพื่อให้บริการต่างๆ ซึ่งในช่วงการแพร่ระบาดของเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (COVID-19) ในเดือนมกราคมถึงเดือน  
มีนาคม ๒๕๖๓ มหาวิทยาลัยได้มีมาตรการช่วยเหลือช่วยเหลือเยียวยาผู้เช่าร้านค้าภายใต้สำนักงานทรัพย์สินโดย  
อนุมัติให้ลดหย่อนการจัดเก็บค่าเช่าในอัตรา้อยละ ๕๐ (ตามเอกสารแนบ ๒)

อาศัยอำนาจตามประกาศมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ เรื่อง ระเบียบมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
ว่าด้วยการให้เช่าที่ดินและอาคารในความปกครองดูแลของมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ พ.ศ.๒๕๖๗ ข้อ ๑๙ วรรคสอง  
กำหนดให้กรณีที่มีปัญหาสำคัญเกี่ยวกับการปฏิบัติตามสัญญา ซึ่งอาจเป็นเหตุให้มีการบอกเลิกสัญญา หรือ  
กระบวนการเดือนแก้ข้อตกลงตามสัญญาให้หน่วยงานสรุปข้อเท็จจริงพร้อมเอกสารและทำข้อเสนอต่ออธิการบดีโดยไม่  
ซักซ้ำเพื่อพิจารณาสั่งการในกรณีดังกล่าวต่อไป (ตามเอกสารแนบ ๓)

ในขั้นนี้ จึงเห็นควรเสนอให้อธิการบดีมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ พิจารณามาตรการเยียวยา  
ช่วยเหลือผู้เช่าร้านค้าทั่วไปในภาพรวมของมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ โดยให้ลดหย่อนค่าเช่าในอัตรา้อยละ ๕๐ ของ  
เดือนเมษายน ถึงเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๓ แต่ไม่รวมถึงการเช่าเพื่อเป็นที่พักอาศัย การเช่าพื้นที่เพื่อใช้เป็นที่ทำการ  
ธนาคาร การติดตั้งเครื่องรับฝากถอนเงินอัตโนมัติและเสาสัญญาณโทรศัพท์

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา หากเห็นชอบขอได้โปรดเสนออธิการบดีมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
พิจารณากำหนดมาตรการเยียวยาช่วยเหลือผู้เช่าร้านค้าทั่วไปในภาพรวมของมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์โดยให้  
ลดหย่อนค่าเช่าในอัตรา้อยละ ๕๐ ของเดือนเมษายน ถึงเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๓ ตามรายละเอียดที่เสนอข้างต้น

(นางสาวสารุภรณ์ พรમแสน)

นิติกรชำนาญการ

๒ เรียน ผู้ช่วยอธิการบดีฝ่ายการเงินและทรัพย์สิน (ผู้ช่วยศาสตราจารย์วิศิษฐ์ ลิ้มสมบุญชัย)

เพื่อโปรดพิจารณา หากเห็นชอบขอได้โปรดเสนอรองอธิการบดีฝ่ายการเงินและทรัพย์สินพิจารณาเสนอ  
อธิการบดีมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ พิจารณากำหนดมาตรการเยียวยาช่วยเหลือผู้เช่าร้านค้าทั่วไปในภาพรวมของ  
มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์โดยให้ลดหย่อนค่าเช่าในอัตรา้อยละ ๕๐ ของเดือนเมษายน ถึงเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๓  
ตามรายละเอียดที่เสนอข้างต้น

(นางปิยะฉัตร ชัยเหล็ก)

ผู้อำนวยการสำนักงานทรัพย์สิน

๒ เรียน รองอธิการบดีฝ่ายการเงินและทรัพย์สิน

เพื่อโปรดพิจารณา หากเห็นชอบขอได้โปรดเสนออธิการบดีมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ พิจารณากำหนด มาตรการเยียวยาช่วยเหลือผู้เช่าร้านค้าทั่วไปในภาพรวมของมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์โดยให้ลดหย่อนค่าเช่าในอัตรา ร้อยละ ๕๐ ของเดือนเมษายน ถึงเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๔ ตามรายละเอียดที่เสนอข้างต้น

(ลายเซ็น)

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์วิศิษฐ์ ลิ้มสมบุญชัย)

ผู้ช่วยอธิการบดีฝ่ายการเงินและทรัพย์สิน

๒๐ เม.ย. ๒๕๖๔

๓ เรียน อธิการบดีมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เพื่อโปรดพิจารณาอนุมัติกำหนดมาตรการเยียวยาช่วยเหลือผู้เช่าร้านค้าทั่วไปในภาพรวมของ มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ โดยให้ลดหย่อนค่าเช่าในอัตรา ร้อยละ ๕๐ ของเดือนเมษายน ๒๕๖๔ ถึงเดือน พฤษภาคม ๒๕๖๔ แต่ไม่รวมถึงการเช่าเพื่อเป็นที่พักอาศัย การเช่าพื้นที่เพื่อใช้เป็นที่ทำการธนาคาร การติดตั้ง เครื่องรับฝากถอนเงินอัตโนมัติและเสาสัญญาณโทรศัพท์ และลงนามในหนังสือแจ้งที่แนบมาพร้อมนี้

(ลายเซ็น)

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์นุชนาถ มั่งคั่ง)

รองอธิการบดีฝ่ายการเงินและทรัพย์สิน

๒๑ เม.ย. ๒๕๖๔

๒๑ เม.ย. ๒๕๖๔

นายพนธน  
อนุวัฒน์ ตามานันต์

(ลายเซ็น)

(นายจงรัก วัชรินทร์รัตน์)

อธิการบดีมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

๒๑ เม.ย. ๒๕๖๔

๒๑ เรียน มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
เพื่อโปรดทราบและดำเนินการท่อไป

๒๑ เม.ย. ๒๕๖๔

๒๑ เรียน มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
เพื่อโปรดทราบและดำเนินการท่อไป

๒๑ เม.ย. ๒๕๖๔



ที่ อว ๖๕๐๑.๐๒๐๙/๔๓๐๓

มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
๕๐ ถนนงามวงศ์วาน ลาดปลาด  
จตุจักร กรุงเทพฯ ๑๐๙๐๐

๔๗

เมษายน ๒๕๖๔

เรื่อง มาตรการจัดเก็บค่าเช่าในสถานการณ์การแพร่ระบาดของเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (COVID-19) ระลอกใหม่ ประจำเดือนเมษายน ถึงเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๔

เรียน ผู้ประกอบการร้านค้า มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ด้วยสถานการณ์การปัจจุบันการแพร่ระบาดของเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (COVID-19) ระลอกใหม่ ยังส่งผลกระทบโดยตรงกับการประกอบกิจการของผู้เช่าอย่างต่อเนื่อง และมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ได้ออกประกาศมาตรการป้องกันการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (COVID-19) ฉบับที่ ๒๘ โดยกำหนดให้บุคลากรปฏิบัติงานจากที่พักของตนเอง (Work from Home) แบบเต็มขีดความสามารถและให้มาปฏิบัติงานที่มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์เท่าที่จำเป็นนั้น

ในฐานะที่มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์เป็นเจ้าของสถานที่เช่าเพื่อให้บริการต่างๆ จึงได้พิจารณา มาตรการเยียวยาช่วยเหลือผู้ประกอบการร้านค้าในภาพรวมของมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ โดยให้ลดหย่อนค่าเช่า ในอัตราร้อยละ ๕๐ ของเดือนเมษายน ๒๕๖๔ ถึงเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๔ แต่ไม่รวมถึงการเช่าเพื่อเป็นที่พัก อาศัย การเช่าพื้นที่เพื่อใช้เป็นที่ทำการธนาคาร การติดตั้งเครื่องรับฝากถอนเงินอัตโนมัติและเสาสัญญาณโทรศัพท์ ทั้งนี้ ให้มีผลใช้บังคับในการชำระค่าเช่าในเดือนถัดไป หากท่านต้องการทราบข้อมูลเพิ่มเติม กรุณาติดต่อสำนักงานทรัพย์สิน หมายเลขโทรศัพท์ ๐๖-๒๓๐๓-๔๗๔๙ หรือ ๐-๒๕๖๑-๔๗๔๙

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายจิรก วัชรินทร์รัตน์)

อธิการบดีมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์