



สำนักงานทรัพย์สิน
มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เลขที่รับ..... 536
วันที่ ๒๑ เมย ๒๕๖๕
เวลา..... 14:00

4364
กองกลาง
มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
รับที่..... 5090
วันที่ ๑๖ เม.ย. ๒๕๖๕
เวลา..... 16:30 น.

บันทึกข้อความ

ส่วนงาน สำนักงานทรัพย์สิน สำนักงานอธิการบดี มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ ๐-๒๕๖๑-๔๗๔๙ ภายใน ๖๑๑๒๖๔
ที่ อว ๖๕๐๑.๐๒๐๙/ - วันที่ ๘ เมษายน ๒๕๖๕

เรื่อง ขออนุมัติมาตรการจัดเก็บค่าเช่าในสถานการณ์การแพร่ระบาดของเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (COVID-19)
ประจำเดือนพฤษภาคม ถึงเดือนมิถุนายน ๒๕๖๕

เรียน ผู้อำนวยการสำนักงานทรัพย์สิน ผ่านหัวหน้าหน่วยรายได้

เนื่องจากปัจจุบันสถานการณ์การแพร่ระบาดของเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (COVID-19) โดยเฉพาะเชื้อไวรัสกลายพันธุ์สายพันธุ์โอมิครอน (Omicron) สามารถแพร่ได้เร็วและมีโอกาสทำให้ติดเชื้อง่ายกว่าสายพันธุ์อื่น ๆ และได้ตรวจพบผู้ติดเชื้อสายพันธุ์ดังกล่าวกระจายไปตามพื้นที่ต่าง ๆ กรุงเทพมหานครยังคงต้องเพิ่มการเฝ้าระวังและติดตามสถานการณ์อย่างใกล้ชิดเพื่อควบคุมการระบาดในบางพื้นที่เสี่ยงที่พบการระบาดเป็นกลุ่มก้อน โดยเฉพาะในชุมชนหรือสถานที่เสี่ยงที่มีการรวมกลุ่มของบุคคล กรุงเทพมหานครจึงต้องปรับปรุงมาตรการควบคุมแบบบูรณาการให้เป็นไปอย่างเหมาะสมและสอดคล้องกับสถานการณ์ เพื่อให้กิจกรรมทางเศรษฐกิจและสังคมสามารถดำเนินไปได้อย่างต่อเนื่องควบคู่ไปกับมาตรการด้านสาธารณสุข ประกาศกรุงเทพมหานคร เรื่อง สั่งปิดสถานที่เป็นการชั่วคราว (ฉบับที่ ๕๐) ลงวันที่ ๒๒ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๕

มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์จึงเห็นควรขยายเวลาการใช้มาตรการป้องกันการระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (COVID-19) ตามประกาศมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ เรื่อง มาตรการป้องกันการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (COVID-19) ฉบับที่ ๓๖ ลงวันที่ ๑๗ มกราคม พ.ศ.๒๕๖๕ ออกไปอีก เพื่อความปลอดภัยของบุคลากรและนิสิตมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ทุกคนและสอดคล้องตามมาตรการของกรุงเทพมหานคร ปัจจุบันมีผู้เช่าประกอบกิจการร้านค้าต่างๆ ยื่นหนังสือแจ้งความประสงค์ขอลดหย่อนค่าเช่าและยกเว้นค่าเช่า เนื่องจากได้รับผลกระทบจากสถานการณ์การแพร่ระบาดของเชื้อไวรัสกลายพันธุ์สายพันธุ์โอมิครอน (Omicron) และผลกระทบจากมาตรการของมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ (ตามเอกสารแนบ ๑) ซึ่งในช่วงการแพร่ระบาดของเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (COVID-19) ในเดือนที่ผ่านมา มหาวิทยาลัยได้มีมาตรการช่วยเหลือช่วยเหลือเยียวยาผู้เช่าภายใต้สำนักงานทรัพย์สินโดยอนุมัติให้ลดหย่อนการจัดเก็บค่าเช่าในอัตราร้อยละ ๕๐ หรือยกเว้นการจัดเก็บแล้วแต่กรณี

อาศัยอำนาจตามประกาศสภามหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ เรื่อง ระเบียบมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ว่าด้วยการให้เช่าที่ดินและอาคารในความปกครองดูแลของมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ พ.ศ.๒๕๔๗ ข้อ ๑๘ วรรคสอง กำหนดให้กรณีที่มีปัญหาสำคัญเกี่ยวกับการปฏิบัติตามสัญญา ซึ่งอาจเป็นเหตุให้มีการบอกเลิกสัญญา หรือกระทบกระเทือนแก่ข้อตกลงตามสัญญาให้หน่วยงานสรุปข้อเท็จจริงพร้อมเอกสารและทำข้อเสนอต่ออธิการบดีโดยไม่ชักช้าเพื่อพิจารณาสั่งการในกรณีดังกล่าวต่อไป (ตามเอกสารแนบ ๒)

ในชั้นนี้ จึงเห็นควรเสนอให้อธิการบดีมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ พิจารณามาตรการเยียวยาช่วยเหลือผู้
เช่าร้านค้าทั่วไปในภาพรวมของมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ ตามมาตรการช่วยเหลือช่วยเหลือเยียวยาผู้เช่าอย่างเช่นที่ผ่าน
มา

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา หากเห็นชอบขอได้โปรดเสนออธิการบดีมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พิจารณาตามรายละเอียดที่เสนอข้างต้น

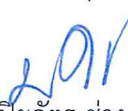


(นางสาวจารุณี พรหมแสน)

นิติกรชำนาญการ

๒ เรียน รองอธิการบดีฝ่ายการเงินและทรัพย์สิน

เพื่อโปรดพิจารณา หากเห็นชอบขอได้โปรดเสนออธิการบดีมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ พิจารณากำหนด
มาตรการเยียวยาช่วยเหลือผู้เช่าร้านค้าทั่วไปในภาพรวมของมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์โดยให้ลดหย่อนค่าเช่าในอัตรา
ร้อยละ ๕๐ ของเดือนพฤษภาคม ถึงเดือนมิถุนายน ๒๕๖๕ ตามรายละเอียดที่เสนอข้างต้น




(นางปิยฉัตร ช่างเหล็ก)

ผู้อำนวยการสำนักงานทรัพย์สิน
๑๑ เม.ย. ๒๕๖๕

๓ เรียน อธิการบดีมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เพื่อโปรดพิจารณาอนุมัติกำหนดมาตรการเยียวยาช่วยเหลือผู้เช่าร้านค้าทั่วไปในภาพรวมของ
มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ โดยให้ลดหย่อนค่าเช่าในอัตราร้อยละ ๕๐ ของเดือนพฤษภาคม ถึงเดือนมิถุนายน ๒๕๖๕
แต่ไม่รวมถึงการเช่าเพื่อเป็นที่พักอาศัย การเช่าพื้นที่เพื่อใช้เป็นที่ทำการธนาคาร การติดตั้งเครื่องรับฝากถอนเงิน
อัตโนมัติและเสาสัญญาณโทรศัพท์ และลงนามในหนังสือแจ้งที่แนบมาพร้อมนี้



(ผู้ช่วยศาสตราจารย์นุชนาถ มั่งคั่ง)

รองอธิการบดีฝ่ายการเงินและทรัพย์สิน

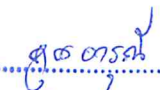
๑๑ เม.ย. ๒๕๖๕

๑๓
๑๓ เม.ย. ๒๕๖๕

๕ เรียน 

เพื่อโปรดทราบและดำเนินการต่อไป


๒๑ เม.ย. ๒๕๖๕

๖) เรียน 

เพื่อโปรดทราบและดำเนินการต่อไป


๒๑ เม.ย. ๒๕๖๕

๘) โอนอนุมัติ-ลงนามแล้ว ทางสทอ ๓



(นายจรัล Wachirathit)

อธิการบดีมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

๒๑ เม.ย. ๒๕๖๕



ที่ อว ๖๕๐๑.๐๒๐๙/ ๓๗ ๕๑

มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
๕๐ ถนนงามวงศ์วาน จตุจักร
กรุงเทพฯ ๑๐๙๐๐

๒๑ เมษายน ๒๕๖๕

เรื่อง มาตรการจัดเก็บค่าเช่าในสถานการณ์การแพร่ระบาดของเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (COVID-19)
ในเดือนพฤษภาคม ถึงเดือนมิถุนายน ๒๕๖๕

เรียน ผู้ประกอบการร้านค้า มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ด้วยสถานการณ์ปัจจุบันการแพร่ระบาดของเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (COVID-19) โดยเฉพาะเชื้อไวรัสกลายพันธุ์สายพันธุ์โอมิครอน (Omicron) ที่สามารถแพร่ได้เร็วและมีโอกาสทำให้ติดเชื้อได้ง่าย มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์จึงยังคงกำหนดมาตรการการสอบวัดและประเมินผลการศึกษาแบบผสมผสาน ทั้งออนไลน์และออนไซต์ โดยให้อยู่ในดุลพินิจของอาจารย์ผู้สอน จึงยังส่งผลกระทบต่อผู้ประกอบการร้านค้ารายย่อยที่เช่าพื้นที่ในมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์อย่างต่อเนื่อง

ในฐานะที่มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์เป็นเจ้าของสถานที่เช่าเพื่อให้บริการต่าง ๆ จึงได้พิจารณา มาตรการเยียวยาช่วยเหลือผู้ประกอบการร้านค้ามหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ในภาพรวม โดยให้ลดหย่อนค่าเช่า ในอัตราร้อยละ ๕๐ ของเดือนพฤษภาคม ถึงเดือนมิถุนายน ๒๕๖๕ ทั้งนี้ หากท่านต้องการทราบข้อมูลเพิ่มเติม กรุณาติดต่อสำนักงานทรัพย์สิน มท. หมายเลขโทรศัพท์ ๐๖-๒๓๐๓-๘๓๗๑ หรือ ๐-๒๕๖๑-๔๗๔๙

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายจรงค์ วัชรินทร์รัตน์)

อธิการบดีมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

สำนักงานทรัพย์สิน มท.
โทรศัพท์ ๐-๒๕๖๑-๔๗๔๙