



ประกาศมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เรื่อง การเปิดรับสมัครผู้สนใจเสนอสิทธิประโยชน์การขอเช่าพื้นที่
บริเวณอาคารจอดรถงามวงศ์วาน 2 ห้อง 106 ,KU AVENUE หลังที่ 1 ห้องAVE1.101 ,KU AVENUE หลังที่ 1
ห้องAVE1.106 และอาคารKU GREEN ห้องGRN.106มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ บางเขน

ด้วยสำนักงานบริหารทรัพย์สิน มีความประสงค์ให้เช่าพื้นที่อาคารในความปกครองดูแลของมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ บางเขน มีรายละเอียดดังนี้

บริเวณ	ขนาดพื้นที่	อัตราค่าเช่า	อัตราค่าสาธารณูปโภค
อาคารจอดรถงามวงศ์วาน 2 ห้อง 106	112 ตรม. /พื้นที่	ไม่ต่ำกว่า 600 บาท/ตรม./เดือน (เริ่มที่ 67,200 บาท/เดือน/พื้นที่)	- ค่าไฟฟ้า หน่วยละ 5 บาท - ค่าน้ำประปา หน่วยละ 15 บาท
KU AVENUE หลังที่ 1 ห้องAVE1.101	77 ตรม. /พื้นที่	ไม่ต่ำกว่า 600 บาท/ตรม./เดือน (เริ่มที่ 46,200 บาท/เดือน/พื้นที่)	- ค่าไฟฟ้า หน่วยละ 5 บาท - ค่าน้ำประปา หน่วยละ 15 บาท
KU AVENUE หลังที่ 1 ห้องAVE1.106	75 ตรม. /พื้นที่	ไม่ต่ำกว่า 600 บาท/ตรม./เดือน (เริ่มที่ 45,000 บาท/เดือน/พื้นที่)	- ค่าไฟฟ้า หน่วยละ 5 บาท - ค่าน้ำประปา หน่วยละ 15 บาท
อาคารKU GREEN ห้องGRN.106	80 ตรม. /พื้นที่	ไม่ต่ำกว่า 300 บาท/ตรม./เดือน (เริ่มที่ 24,000 บาท/เดือน/พื้นที่)	- ค่าไฟฟ้า หน่วยละ 5 บาท - ค่าน้ำประปา หน่วยละ 15 บาท

1. ผู้มีความประสงค์สนใจเช่าพื้นที่ดังกล่าวข้างต้น ให้ดำเนินการดังนี้
ติดต่อยื่นความประสงค์ขอเช่าพื้นที่ และสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติม ได้ที่สำนักงานบริหารทรัพย์สิน อาคารวิทยาพัฒนาชั้น 2 (ประตูงามวงศ์วาน 1) หรือเบอร์โทรศัพท์ 085-214-3837 ในวันและเวลาราชการ 09.00 -15.00 น. (เว้นวันหยุดนักขัตฤกษ์)
2. อาหารที่สามารถจำหน่ายได้ ต้องเป็นรูปแบบสำเร็จรูปที่พร้อมเสิร์ฟบริโภคทันที หรือสามารถอุ่นโดยใช้เตาไมโครเวฟเท่านั้น ไม่อนุญาตให้ประกอบอาหารที่เข้าข่าย “ครัวหนัก” ภายในพื้นที่เช่า ในกรณีที่เช่าเป็นร้านอาหารผู้เช่าจะต้องดำเนินการติดตั้งระบบถังดักไขมันและเศษอาหารให้เรียบร้อยก่อนเปิดให้บริการ
3. ผู้ที่ประสงค์จะเช่าพื้นที่จะต้องไม่ประกอบธุรกิจที่เข้าช้อนกับร้านค้าที่มีอยู่เดิมภายในพื้นที่
4. ผู้เช่าจะต้องบริหารจัดการพื้นที่ด้วยตนเอง ห้ามโอนสิทธิ์ หรือแบ่งช่วงพื้นที่ให้บุคคลอื่นดำเนินการแทนไม่ว่ากรณีใด ๆ
5. เอกสารประกอบการพิจารณา และประเภทกิจการที่ขอเช่าจะต้องผ่านการพิจารณาและได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการประจำสำนักงานบริหารทรัพย์สิน หลังจากที่ยื่นเอกสารประกอบการพิจารณาอย่างครบถ้วนแล้ว
6. การพิจารณาของมหาวิทยาลัยถือเป็นที่สุด

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ 19 พฤษภาคม พ.ศ.2568

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์อนุชนาถ มั่งคั่ง)

รองอธิการบดีฝ่ายการเงินและบริหารทรัพย์สิน