



ประกาศมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
เรื่อง การเปิดรับสมัครผู้สนใจเสนอสิทธิประโยชน์เพื่อเช่าพื้นที่อาคารทาว์นเฮาส์ (เพื่อที่อยู่อาศัย) บ้านเลขที่ 67

\*\*\*\*\*

ด้วยสำนักงานบริหารทรัพย์สิน มีความประสงค์ให้เช่าพื้นที่อาคารในความปกครองดูแลของมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ บางเขน มีรายละเอียดดังนี้

1. รายละเอียดสถานที่เช่า

บริเวณ	ที่ตั้ง	ขนาดพื้นที่	อัตราค่าเช่า	ค่าสาธารณูปโภค
บ้านเลขที่ 67	ซอยเสนานิคม 1 ซอย 40 แยก 8 ถนนเสนานิคม 1 เขตลาดพร้าว กทม.	18 ตารางวา	7,000 บาท/เดือน	- ค่าไฟฟ้า 5 บาท/หน่วย - ค่าน้ำประปา 15 บาท/หน่วย

2. คุณสมบัติของผู้เช่า และเงื่อนไข

- เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลที่มีความสามารถตามกฎหมายในการเช่าทำสัญญาเช่า
- ไม่เคยถูกยกเลิกสัญญาเช่ากับมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์เนื่องจากผิดเงื่อนไขการเช่า
- มีความประพฤติและประวัติดี ไม่มีคดีความที่เกี่ยวข้องกับการเช่าทรัพย์สินของรัฐ
- ต้องเป็นผู้มี สัญชาติไทย และบรรลุนิติภาวะแล้ว
- การเช่ามีวัตถุประสงค์เพื่ออยู่อาศัยเท่านั้น
- จำนวนผู้อยู่อาศัยไม่เกิน 5 คน หรือจำกัดเฉพาะผู้มีรายชื่อในสัญญาเช่าเท่านั้น
- ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกชนิดภายในบริเวณบ้านเช่า
- ห้ามนำอาคารทาว์นเฮาส์ที่เช่าไปให้เช่าช่วง หากตรวจสอบพบภายหลัง มหาวิทยาลัยมีสิทธิบอกเลิกสัญญาเช่าได้ทันที
- ผู้ได้รับการคัดเลือกต้องเช่าทำสัญญาเช่าภายในระยะเวลาที่มหาวิทยาลัยกำหนด
- ผู้เช่าต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดูแลรักษาทรัพย์สินและค่าสาธารณูปโภคต่าง ๆ ด้วยตนเอง

3. เอกสารที่ต้องยื่นประกอบการพิจารณา

- หนังสือแสดงความประสงค์ขอเช่าพื้นที่ (ตามแบบที่สำนักงานบริหารทรัพย์สินกำหนด)
- สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน และทะเบียนบ้าน (กรณีบุคคลธรรมดา)
- สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนบริษัท/ห้างหุ้นส่วน (กรณีนิติบุคคล)
- เอกสารอื่นๆ ที่เห็นสมควรเสนอเพื่อประกอบการพิจารณา เช่น เอกสารรับรองรายได้ หรือข้อมูลการใช้ประโยชน์พื้นที่

4. วิธีการยื่นการขอเช่าพื้นที่

ผู้สนใจสามารถยื่นหนังสือขอเช่าพื้นที่พร้อมเอกสารประกอบการพิจารณาได้ด้วยตนเอง ณ สำนักงานบริหารทรัพย์สิน มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ ชั้น 2 อาคารวิทยพัฒนา มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ บางเขน ในวันและเวลาราชการ ตั้งแต่เวลา 08.30 – 16.30 น.

5. ระยะเวลารับสมัคร

ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป จนกว่าจะมีผู้ได้รับสิทธิ์เช่าพื้นที่

6. การพิจารณาคัดเลือกผู้เช่า

สำนักงานบริหารทรัพย์สินจะพิจารณาคัดเลือกผู้เช่าจากความเหมาะสมของการใช้ประโยชน์ พฤติกรรมการเช่าในอดีต (ถ้ามี) โดยผลการพิจารณาของคณะกรรมการถือเป็นที่สุด

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน



<https://kasetsart/2LF4Iq>  
ดาวน์โหลด  
แบบฟอร์มขอเช่าพื้นที่

ประกาศ ณ วันที่ ๒๗ ตุลาคม พ.ศ.2568

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์อนุชาต มั่งคั่ง)

รองอธิการบดีฝ่ายการเงินและบริหารทรัพย์สิน